

## Uchwała nr 76/2018

**Okręgowego Zarządu Małopolskiego Polskiego Związku Działkowców w Krakowie  
z dnia 30 maja 2018 roku**

*w sprawie: wprowadzenia nowego wzoru umowy na okazjonalne czerpanie dochodu z majątku Polskiego Związku Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie Rodzinnego Ogrodu Działkowego z Okręgu Małopolskiego w Krakowie zgodnie z uchwałą nr 382/2015 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 29 grudnia 2015 roku w przedmiocie czerpania i wykorzystania dochodów z majątku Polskiego Związku Działkowców*

Okręgowy Zarząd Małopolski Polskiego Związku Działkowców w Krakowie, działając na podstawie § 110 ust. 2 pkt 6 Statutu PZD oraz § 11 ust 1 zdanie drugie w związku z § 6 ust 1 uchwały nr 382/2015 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców w sprawie czerpania i wykorzystania dochodów z majątku Polskiego Związku Działkowców z dnia 29 grudnia 2015 roku, wobec zmiany nazewnictwa organów PZD określonego w Statucie PZD zarejestrowanym w KRS w dniu 23 lutego 2018 roku niniejszym postanawia:


### § 1

1. wprowadzić nowy wzór umowy na okazjonalne czerpanie dochodu z majątku Polskiego Związku Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie Rodzinnego Ogrodu Działkowego z Okręgu Małopolskiego w Krakowie.
2. Wzór umowy, o którym mowa w ust 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

### § 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr 35/2016 Prezydium OZM PZD w Krakowie z dnia 9 marca 2016 roku.
3. Uchwałę doręczyć:
  - Krajowej Radzie Polskiego Związku Działkowców
  - Zarządom Rodzinnych Ogrodów Działkowych z Okręgu Małopolskiego w Krakowie
  - Komisjom Rewizyjnym ROD z Okręgu Małopolskiego w Krakowie
  - Okręgowej Komisji Rewizyjnej PZD w Krakowie.

Załącznik: wzór umowy na czerpanie dochodu z majątku PZD.

SEKRETARZ  
  
Grażyna GRZYBOWSKA



PREZES  
  
Zofia MIERNICZEK

Kraków, dnia 30 maja 2018 roku

# W Z Ó R

## U M O W A

### na okazjonalne czerpanie dochodu z majątku Polskiego Związku Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie Rodzinnego Ogrodu Działkowego

„.....” w .....

zawarta w dniu ..... w .....

#### **pomiędzy:**

Polskim Związkiem Działkowców stowarzyszeniem ogrodowym w Warszawie Rodzinnym Ogrodem Działkowym „.....” w ....., reprezentowanym na mocy uchwały nr ..... Okręgowego Zarządu Małopolskiego PZD w Krakowie z dnia ..... w sprawie wyrażenia zgody na czerpanie dochodu z majątku Polskiego Związku Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „.....” w .....

- ..... Zarządu - .....
- ..... Zarządu - .....

Zwany dalej „*ROD*”

#### **a**

Panem/Panią ..... zam.....

PESEL.....

zwanym/zwaną\* dalej „*korzystającym z majątku PZD*”

o następującej treści:

#### **§ 1**

##### **1. ROD udostępnia *korzystającemu z majątku PZD*:**

jednorazowo/ na okres..... :

**a)** salę wraz z zapleczem kuchennym znajdującą się w Domu Działkowca Rodzinnego Ogrodu Działkowego „.....” w .....  
celem organizacji imprezy okolicznościowej w dniu .....

**b)** fragment ogrodzenia Rodzinnego Ogrodu Działkowego „.....” w .....  
o powierzchni ..... usytuowany od strony ulicy..... w celu okazjonalnego wykorzystania pod ogłoszenie/

reklamę dotyczącą .....

2. *ROD* oświadcza, iż udostępniony majątek, o którym mowa w ust. 1 należy do Polskiego Związku Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „.....” w .....
3. Udostępnienie majątku, o którym mowa w ust 1 ma charakter uboczny oraz wspiera działalność statutową PZD.
4. *Korzystający z majątku PZD* oświadcza, że zapoznał się z „Zasadami korzystania z pomieszczeń Domu Działkowca w ROD „.....” w .....

## § 2

1. *Korzystający z majątku PZD* zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz ROD:

1) **czynszu za udostępnienie majątku PZD w kwocie**

..... (słownie: .....) )

2) kosztów eksploatacji użytkowanych lokali z tytułu:

- dostawy energii elektrycznej – zużycie wg wskazań podlicznika po cenie ustalonej przez zakład energetyczny,
- dostawy wody – zużycie wg wskazań podlicznika po cenie ustalonej przez .....
- odprowadzenie ścieków – ilość ścieków odpowiada ilości zużytej wody po cenie ustalonej przez .....
- dostawy gazu – zużycie wg wskazań podlicznika po cenie ustalonej przez .....

2. *Korzystający z majątku PZD* zobowiązuje się do pozostawienia pomieszczeń posprzątanymi oraz wyłączonych z prądu i umytych urządzeń.

## § 3

Należność z tytułu, o którym mowa w § 2 ust 1 niniejszej umowy, zostanie wpłacona na rachunek bankowy Rodzinnego Ogrodu Działkowego „.....” w ..... w terminie **do 7 dni** od dnia zakończenia korzystania z majątku PZD.

## § 4

1. *Korzystający z majątku PZD* ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie znajdujące się w udostępnionych pomieszczeniach ROD.
2. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia urządzeń i wyposażenia, *korzystający z majątku PZD*

zobowiązany jest do zwrotu kosztów naprawy uszkodzonych urządzeń i wyposażenia. Rozliczenie kosztów naprawy nastąpi notą obciążeniową po otrzymaniu przez *Korzystającego z majątku PZD* płatnej w terminie do 7 dni od dnia otrzymania noty wystawionej przez Zarząd ROD, na rachunek bankowy z ROD.

3. W przypadku trwałego uszkodzenia, kradzieży urządzeń lub wyposażenia *Korzystający z majątku PZD* zobowiązany jest do zwrotu kosztów zakupu nowego urządzenia lub wyposażenia. Rozliczenie kosztów zakupu nastąpi notą obciążeniową po dokonaniu zakupu przez *ROD* płatnej przelewem na rachunek bankowy ROD w terminie do 7 dni od dnia otrzymania noty przez *Korzystającego z majątku PZD*.
4. *Korzystający z majątku PZD* zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących w budynku Domu Działkowca ROD „.....” w .....
5. Po zakończeniu korzystania z majątku PZD, o którym mowa w § 1 *Korzystający z majątku PZD* zgłosi ten fakt Zarządowi ROD w celu wspólnego sprawdzenia stanu technicznego sali oraz znajdujących się w niej urządzeń i wyposażenia.

## § 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

## § 6

Wszelkie spory, wynikające z różnej interpretacji ustaleń niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadku nie dojścia przez strony do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych właściwych dla siedziby *ROD*, jako wyłącznie właściwych miejscowo dla rozpoznania sporu.

## § 7

Niniejsza umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem 1 – tygodniowego okresu wypowiedzenia od dnia otrzymania wypowiedzenia.

## § 8

Niniejsza umowa może zostać rozwiązana przez Okręgowy Zarząd Małopolski Polskiego Związku Działkowców w Krakowie, w sytuacji w której Okręgowy Zarząd Małopolski PZD w Krakowie uzna, że jest ona niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa, zagraża interesom Polskiego Związku Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie, bądź jest sprzeczna z treścią uchwały nr ..... OZM PZD w Krakowie z dnia ..... w przedmiocie wyrażenia zgody na czerpanie dochodu z majątku Polskiego Związku Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie

**§ 9**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 10**

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron oraz jeden egzemplarz dla Okręgowego Zarządu Małopolskiego Polskiego Związku Działkowców w Krakowie.

***Korzystający z majątku PZD***

***PZD ROD***

.....

*podpis*

.....

.....

*podpisy*