

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Podstawa prawna:

1. Ustawa Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 1964 r. Nr16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) zwana dalej ustawą.
2. Uchwała Nr 14/III/2015 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 11.10.2015 r. w sprawie inwestycji i remontów w Rodzinnych Ogrodach Działkowych w Polskim Związku Działkowców.
3. Uchwała nr 11/2023 Walnego Zebrania członków PZD w ROD „Kombatant” z dnia 16 kwietnia 2023 roku

Tryb postępowania:

Pisemny przetarg nieograniczony

Przedmiot zamówienia:

Elektryfikacja Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Kombatant” w Krakowie.

ZATWIERDZIŁ:

**Prezes
Rodzinnych Ogródów Działkowych
"Kombatant" os. Piastów**

Filip Krutal 

(podpis i pieczęć Organizatora)

Kraków dn. 29.02.2024 r.

Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
Wykonawca winien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ.
Wszystkie załączniki stanowią integralną część SIWZ.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Informacja o przetargu, podana została do publicznej wiadomości poprzez:

- a) umieszczenia ogłoszenia w Internecie na stronie Organizatora
- b) tablicę ogłoszeń u Organizatora.
- c) ogłoszenie w prasie lokalnej

I. Nazwa i adres Organizatora

1. Organizatorem jest Polski Związek Działkowców ROD „Kombatant” w Krakowie
2. Adres Organizatora:
ul. Mistrzejowicka 91, 31-651 Kraków
3. Adres do korespondencji:
os. Piastów 36A/15, 31-624 Kraków

II. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie jest prowadzone w oparciu o przepisy:

- a) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą, w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego.
- b) Uchwały Nr 14/III/2015 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 11.10.2015 r. w sprawie inwestycji i remontów w Rodzinnych Ogrodach Działkowych w Polskim Związku Działkowców, przy udziale komisji przetargowej.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „Elektryfikacja Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Kombatant” w Krakowie.”.
2. Przedmiot zamówienia w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Elektryfikacja Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Kombatant” w Krakowie” obejmuje wykonanie w szczególności następujących prac:
 - i) Projekt elektryfikacji ogrodu, do uzgodnienia z Organizatorem oraz dostawcą Energii (Tauron). Projekt obejmuje:
 - (1) wykonanie zbiorczych zamykanych skrzynek przyłączeniowych wyposażonych w bezpieczniki oraz podliczniki (subliczniki) dla każdej działki, oraz gniazdko elektryczne opomiarowane na liczniku głównym (minimum 12 sztuk).
 - (2) wykonanie skrzynki głównej zawierającej licznik główny oraz podlicznik (sublicznik) z części wspólnych ROD.
 - (3) wykonanie zamykanych skrzynek wraz z pompami do czterech studni działkowych z systemem zabezpieczającym przed suchoobieganiem i z ogranicznikiem jednorazowego poboru (np. włącznik dzwonekowy).
 - (4) wykonanie oświetlenia przy wejściach (3 sztuki) wraz z interfejsem do montażu monitoringu (rj45).
 - (5) wykonanie wariantu oferty z większą ilością oświetlenia na alejkach zgodnie z rysunkiem poglądowym.
 - ii) Roboty przygotowawcze.
 - iii) Roboty ziemne.
 - iv) Budowa i zabezpieczenie urządzeń elektroenergetycznych.
 - v) Roboty wykończeniowe.
 - vi) Przywrócenie stanu alejek do stanu początkowego (wyrównanie i zasianie trawy)
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią następujące załączniki do niniejszej SIWZ:
 - 1.a) Rysunek poglądowy – załącznik nr 1 SIWZ.
 - 1.b) Warunki przyłączenia przedstawione przez Tauron – załącznik nr 2 SIWZ
4. W szczególności wykonawca zobowiązany jest do wykonania dwóch wariantów oferty – jednej z pełnym oświetleniem w postaci lamp na terenie obu alejek ogrodu i drugiej z lampami tylko przy bramkach wejściowych (3 szt.).

5. Na całość wykonanych robót objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca udzieli minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest podać w formularzu ofertowym części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania ewentualnych podwykonawców jak za własne.
6. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązany jest udzielić następujących warunków gwarancji jakości na zastosowane materiały wraz certyfikatami i wykonane roboty elektryczne min. 3 - letniej gwarancji jakości licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag;
8. W przypadku zaferowania, krótszych lub braku podania okresów gwarancji Organizator przetargu odrzuci ofertę.
9. Dopuszcza się składanie ofert wariantowych, przy załączeniu szczegółowej specyfikacji technicznej oferty wariantowej.

IV. Termin realizacji zamówienia – wymagany.

Całość zamówienia:

- a) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 14 dni od podpisania umowy i protokolarnego przekazania placu budowy,
- b) zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru technicznego nastąpi przed 11.2024.
- c) Prace prowadzone w sezonie tj maj-październik należy przeprowadzać w sposób nie naruszający spokoju osób przebywających na ROD Kombatant. W przypadku prowadzenia prac ziemnych należy zapewnić przejścia umożliwiające swobodny dostęp do każdej z działek.
- d) przedłużenie prac jest możliwe w przypadku gdyby dostawca energii (Tauron) nie zakończył budowy przyłącza w terminie wyznaczonym na koniec robót związanych z Elektryfikacją ROD Kombatant. W takim wypadku należy zminimalizować ilość pozostałych prac by nie naruszały one spokoju osób przebywających na ROD Kombatant w sezonie.
- e) jeżeli istnieją uzasadnione przesłanki, że wydłużenie czasu realizacji (związane np. z oczekiwaniem na dostawę określonych podzespołów i materiałów) może wpłynąć istotnie na obniżenie kosztu realizacji Organizator dopuszcza wydłużenie czasu realizacji inwestycji o czas potrzebny do sfinalizowania ich dostawy. Warunek taki należy umieścić w opisie do składanej oferty.

V. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wykaz dokumentów składających się na ofertę.
 - a) Formularz ofertowy - załącznik nr 1 SIWZ;
 - b) Kosztorys Inwestorski;
 - c) Wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i napisana czytelnie.
3. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawców.

5. Jeżeli zasady reprezentacji Wykonawcy nie wynikają między innymi z odpisu z właściwego rejestru wymagane jest załączenie pełnomocnictwa w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem. Osoby fizyczne proszone są o dołączenie do oferty aktualnego zaświadczenia o wpisie do Ewidencji Działalności Gospodarczej.
6. Wszystkie dokumenty przygotowuje w formie własnej Wykonawca, zawierając wszystkie żądane przez Organizatora przetargu informacje zawarte w załącznikach i niniejszej specyfikacji.
7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby (osób) podpisującej ofertę.
8. Ofertę należy zszyć, zbindować, oprawić lub złożyć w innej formie uniemożliwiającej rozsypanie się kartek.
9. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę z zastrzeżeniem, że oferta może zawierać rozwiązania wariantowe. Przy czym każdy przedstawiony wariant musi w całości realizować cel przetargu, tj., rozproszczenie w pełni funkcjonalnej instalacji elektrycznej na terenie ogrodu ROD Kombatant.
10. Oferty składa się w jednym egzemplarzu.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
12. Organizator przetargu nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
13. Żadne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawiane w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Organizatora.
14. Opakowanie i oznakowanie oferty:

Ofertę należy dostarczyć w nieprzejrystej i zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu na adres korespondencyjny podany w rozdziale I pkt 3

Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą), albo imieniem i nazwiskiem, siedzibą albo adresem zamieszkania i adresem Wykonawcy oraz opisane następująco:

OFERTA

złożona dla postępowania o udzielenie zamówienia, dla zadania pn.:
Elektryfikacja ROD Kombatant w Krakowie.

Nie otwierać przed dniem 06.04.2024 godzina: 10.00

VI. Warunki udziału w przetargu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. Warunki udziału w przetargu.
W przetargu mogą brać udział Wykonawcy, którzy wykażą, że nie podlegają wykluczeniu z przetargu oraz wykażą, że spełniają warunki dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia.
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.Pod pojęciem „Wykonawca” należy rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków.

- a) Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Załącznik I).
- b) Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Załącznik II).

Wykazanie się przez Wykonawcę, zrealizowanymi robotami o podobnym charakterze będzie dodatkowym atutem.
- c) Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Załącznik III).
- d) Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że dysponuje kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w następujących specjalnościach instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (Załącznik IV).
- e) Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę równą co najmniej 100 000,00PLN (Załącznik V).;

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Organizatora przetargu z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

Oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Organizator przetargu oraz Wykonawcy przekazują:

- a) pisemnie, na adres korespondencyjny ROD „Kombatant”, Os Piastów 36A/15, 31-624 Kraków
- b) drogą elektroniczną, na adres e-mail: rodkombatantkrakow@pzd.pl

Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Organizatora przetargu z dopiskiem „dotyczy: przetargu nieograniczonego na rozproszanie wewnętrznej instalacji elektrycznej ROD Kombatant”.

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Organizatora przetargu z wnioskiem o wyjaśnienie treści zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Organizator przetargu udzieli wyjaśnień wszystkim zainteresowanym, którzy otrzymali specyfikację istotnych warunków zamówienia pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Organizatora przetargu nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Treść złożonych wniosków wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Organizatora przetargu zostanie zamieszczona na tablicach informacyjnych ogrodu.

Osobą ze strony Organizatora przetargu uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Filip Krużel - e-mail: rodkombatantkrakow@pzd.pl.

VIII. Termin związania ofertą.

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **60 dni** od ostatecznego upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IX. Termin i miejsce składania ofert.

Oferty należy składać lub wysłać pocztą tradycyjną na adres korespondencyjny Organizatora (Os. Piastów 36A/15, 31-624 Kraków) do dnia 05.04.2024, do godziny 12:00

Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez rozpatrzenia.

X. Termin i miejsce otwarcia ofert.

X.1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 06.04.2024 r. o godzinie 10:00** w siedzibie Organizatora przetargu, w budynku Zarządu ROD Kombatant, przy ul. Mistrzejowickiej 91. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert. Otwarcie ofert jest jawne.

Podczas otwierania kopert z ofertami Organizator przetargu ogłosi nazwy Wykonawców, ceny ofert i okresy gwarancji. Następnie odbędzie się badanie i ocena ofert bez udziału oferentów.

X.2. Badanie i ocena ofert.

2.1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

2.2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2.3. W toku badania i oceny ofert Organizator przetargu może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz oświadczeń lub dokumentów.

2.4. W toku badania ofert Organizator przetargu poprawia w ofercie:

X.2.4.a) oczywiste omyłki pisarskie,

X.2.4.b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

X.2.4.c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2.5. Organizator przetargu odrzuca ofertę, jeżeli:

X.2.5.a) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem pkt. 2.4;

X.2.5.b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

X.2.5.c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia - Organizator przetargu w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny;

X.2.5.d) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

X.2.5.e) zawiera błędy w obliczeniu ceny;

X.2.5.f) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 2.4., ppkt. b) i c) niniejszej specyfikacji.

XI. Opis sposobu obliczenia ceny.

Cena oferty, za całość zamówienia oraz jego warianty, musi być podana cyfrowo z wyodrębnieniem podatku VAT. Cena ofertowa = cena netto + podatek VAT

Cena oferty winna być obliczona i zapisana zgodnie z formularzem ofertowym i kosztorysem ofertowym. Cena netto zawarta w formularzu ofertowym jest sumą cen wszystkich poszczególnych pozycji kosztorysu ofertowego i jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Jeżeli występują rozbieżności, pomiędzy ceną netto podaną w formularzu ofertowym i ceną netto wynikającą ze zsumowania wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego, jako prawidłową przyjmuje się cenę netto wynikającą z kosztorysu ofertowego, gdyż cena podana cyfrowo w formularzu ofertowym musi wynikać z obliczeń dokonanych w kosztorysie ofertowym. Kosztorys ofertowy jest elementem pomocniczym do oszacowania wynagrodzenia za wykonane roboty.

Brak, zmiana lub dodanie pozycji przedmiarowej nie powoduje odrzucenia oferty, co nie zwalnia wykonawcy z wykonania robót nie ujętych w kosztorysie ofertowym. W przypadku rozbieżności między przedmiarem robót a projektem wykonawczym, dokumentem nadrzędnym jest projekt wykonawczy.

Cena netto danej pozycji w kosztorysie ofertowym obejmuje wszystkie koszty i opłaty realizacji przyszłej

umowy, wszelkie materiały oraz roboty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. Podatek VAT należy naliczyć zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 5 kwietnia 2004 r. nr 54, poz. 535).

Rozliczenia między Organizatorem przetargu a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej (złoty polski).

Organizator przetargu nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

XII. Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Organizator oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- a) zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Organizatora z niniejszego postępowania;
- b) nie zostaną odrzucone przez Organizatora.

2. Kryteria oceny ofert stanowią:

a) kryterium cena brutto oferty z wariantem całości oświetlenia(C) – waga 55%

Do porównania i oceny ofert wg kryterium zostanie zastosowany następujący wzór:

$$\text{Oc} = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

$$\text{C} = \text{Oc} \times 55\%$$

b) kryterium cena brutto oferty z wariantem częściowym oświetlenia(Cx) – waga 35%

Do porównania i oceny ofert wg kryterium zostanie zastosowany następujący wzór:

$$\text{Oc} = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

$$\text{Cx} = \text{Oc} \times 35\%$$

c) kryterium okres gwarancji (G) – waga 10%

Maksymalny okres gwarancji wynosi **60** miesięcy, minimalny **36** miesięcy.

Og (punkty za okres gwarancji wg poniższej tabeli)

Okres gwarancji	Liczba punktów
36 miesięcy	40
48 miesięcy	70
60 miesięcy	100

Punkty za ilość miesięcy, nie wynikającą wprost z tabeli, przyznawane będą proporcjonalnie. Przy czym za gwarancję powyżej 60 miesięcy, przyznawana jest zawsze maksymalna ilość, 100 pkt.

$$\text{G} = \text{Og} \times 10\%$$

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów uzyskaną po zsumowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert (**C+Cx+G**).

4. Obliczenia punktów dokonywane będą z dokładnością do setnych części punktu.

5. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą sumę punktów, Organizator spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

6. Jeżeli w przetargu, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą ocenę przy identycznych parametrach **C**, **Cx** i **G**, Organizator przetargu wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Organizatora przetargu ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

1. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.

2. Organizator przetargu podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w specyfikacji.

3. Wykonawca dostarczy Organizatorowi przetargu harmonogram rzeczowo- finansowy obejmujący cały zakres robót.

4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Organizator przetargu może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

XIV. Wzór umowy.

1. Umowa jaka zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą musi zawierać warunki niniejszej specyfikacji.

2. Organizator przetargu przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy zawartej z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następujących przypadkach:

a) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy, stanowi konsekwencję działania sił wyższych niezależnych od Wykonawcy, nie stanowiących jego i podwykonawców problemów organizacyjnych, których nie można było przewidzieć, poza zdarzeniami zwykłymi - Organizator przetargu dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania siły wyższej.

Siła wyższa, o której mowa wyżej jest to zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie stanowiące jego problemów organizacyjnych, którego strony umowy nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy.

Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:

- żywiołowe, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi, bardzo niskie temperatury powietrza uniemożliwiające zachowanie wymogów technologicznych, □
- bunt, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców,
- inne wydarzenia losowe.

b) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy, wynika z dokonania na terenie budowy przez Wykonawcę odkryć przedmiotów o znaczeniu historycznym lub archeologicznym, bądź też przedstawiających znaczną wartość - Organizator przetargu dopuszcza możliwość przedłużenie terminu realizacji umowy o czas niezbędny do zabezpieczenia odkrycia;

c) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy, wynika z dokonania na terenie budowy przez Wykonawcę odkryć niewybuchów, niewypałów lub amunicji - Organizator przetargu dopuszcza możliwość przedłużenie terminu realizacji umowy o czas niezbędny do usunięcia ww. przedmiotów z terenu budowy;

- d) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy wynika z napotkania przez Wykonawcę warunków fizycznych uznanych za nieprzewidywalne - Organizator przetargu dopuszcza możliwość przedłużenie terminu realizacji umowy o czas niezbędny do ich usunięcia;
- e) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy spowodowane jest przez władze publiczne, władze Kraju – Organizator przetargu dopuszcza możliwość przedłużenie terminu realizacji umowy;
- f) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy spowodowane jest zmianami prawnymi na terenie RP, których, nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - Organizator przetargu dopuszcza możliwość przedłużenie terminu realizacji umowy o czas niezbędny, zaś koszty zmian ponosi Wykonawca;
- g) w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Organizatora przetargu lub Wykonawcy, Organizator przetargu dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu robót z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia;
- h) gdy zmiany będą korzystne dla Organizatora przetargu i nie będą zmieniały zakresu świadczenia wykonawcy wynikającego z jego zobowiązania zawartego w ofercie;
- i) gdy zmianie ulegnie urzędowa stawka podatku VAT - Organizator przetargu dopuszcza możliwość zmiany wartości wynagrodzenia umownego – koszty zmiany w przypadku podwyżki lub obniżki strony przyszłej umowy ponoszą proporcjonalnie;
- j) gdy zmiany będą korzystne dla Organizatora przetargu i nie będą:
 - wprowadzane warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach procedury przetargowej udzielenia zamówienia umożliwiłyby dopuszczenie innych ofert niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;
 - modyfikowały równowagi ekonomicznej umowy na korzyść Wykonawcy w sposób, który nie był przewidziany w postanowieniach pierwotnego zamówienia □

XV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy nie przysługują w toku niniejszego postępowania, środki ochrony prawnej.

XVI. Tryb ogłoszenia wyników postępowania:

1. Wybór oferty najkorzystniejszej.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Organizator przetargu zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

2. Unieważnienie postępowania.

Organizator przetargu unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- a) nie złożono **co najmniej jednej ważnej oferty** niepodlegających odrzuceniu;
- b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Organizator przetargu zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Organizator przetargu może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu, a także zmiany warunków przetargu oraz odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

XVII. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polski Związek Działkowców ROD KOMBATANT
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z pkt XVIII specyfikacji.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,³
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,⁴
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XIX. Pozostałe informacje.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

2. Integralną częścią specyfikacji są następujące załączniki:

- a) Rysunek poglądowy
- b) Warunki przyłączenia Tauron