



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW

stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie

Rodzinny Ogród Działkowy „Wiśłana Dolina” w Krakowie

30-254 Kraków, ul. Rybna

NIP 6772207135 REGON 007015915

e-mail : rodwislanadolinakrakow@pzd.pl

Kraków 10 Marca 2026 r.

OGŁOSZENIE PRZETARGU PISEMNEGO

Polski Związek Działkowców stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie Rodzinny Ogród Działkowy „Wiśłana Dolina” w Krakowie reprezentowany przez Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Wiśłana Dolina” w Krakowie, ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na realizację zadania remontowego pn.

MODERNIZACJA INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE ROD

I. ZAMAWIAJĄCY

Dane zamawiającego:

Polski Związek Działkowców stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie, Rodzinny Ogród Działkowy „Wiśłana Dolina ” w Krakowie

Ul. Rybna b/n, 30-254 Kraków

NIP 6772207135 REGON 007015915

e-mail: rodwislanadolinakrakow@pzd.pl

Dane osób do kontaktu:

Elżbieta Płonka - Prezes Zarządu +48 607 068 471

Grzegorz Nowak - I Wiceprezes Zarządu +48 606 491 961

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w procedurze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z zapisami uchwały nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 15 grudnia 2023 r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polskim Związku Działkowców

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania remontowego pn. :

Modernizacja instalacji wodociągowej na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Wiśłana Dolina" przy ul. Rybnej w Krakowie – działka nr 145/18 i 146/7 obr. Krowodrza K-23

Zakres prac obejmuje w szczególności:

- wykonanie instalacji linii głównej o długości 650 mb, rura PE o średnicy 63mm,
- montaż studzienki z zaworem i wodomierzem głównym z naciskiem wężu powyżej 1,5 tony oraz studzienki zaworem spustowym na końcu linii głównej
- montaż 20 sztuk zasuw na odejściach od linii głównej / każda na 4-5 działek /
- wykonanie przyłączy do poszczególnych działek tj. rura o średnicy 40mm o długości 300 mb i rura o średnicy 32 mm o długości 150mb,
- montaż na poszczególnych działkach 48 studzienek o średnicy 400-500 mm wraz z zaworami odcinającymi i kranami ogrodowymi / 2 sztuki na studzienkę /
- odcięcie starej sieci z przewodów stalowych

W zakresie zamówienia mieszczą się roboty ziemne, montaż urządzeń, materiały, sprzęt, odbiory, odtworzenie terenu do stanu poprzedniego. Roboty ziemne można prowadzić przy użyciu lekkiego sprzętu (minikoparek) lecz w przypadku uszkodzenia infrastruktury zamawiającego po stronie wykonawcy stoi przywrócenie stanu sprzed uszkodzenia na własny

Sieć nie będzie eksploatowana w okresie zimowym, zatem dopuszczalne jest zagłębienie przewodów powyżej poziomu przemarzania gruntu. Wybór technologii prowadzenia prac należy do Wykonawcy z uwzględnieniem warunków panujących na terenie Ogrodu, w szczególności przebiegu istniejących sieci uzbrojenia terenu.

Podstawą opracowania oferty jest opis przedmiotu zamówienia zawarty w ogłoszeniu oraz mapy poglądowe w wersji PDF. Wątpliwości co do czynności koniecznych do wykonania, a nie ujętych w opisie winny zostać zgłoszone Zamawiającemu w trybie zapytań do ogłoszenia w trakcie sporządzania oferty lub uwzględnione w kosztach ogólnych kosztorysu ofertowego.

Zamawiający umożliwia zainteresowanym wykonawcom dokonanie wizji lokalnej po uprzednim kontakcie telefonicznym.

Wymagane jest, aby zamówienie zostało zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami zaś dostarczone w ramach przedmiotu zamówienia materiały, wyroby, urządzenia i wyposażenie posiadały oznakowanie zgodności poświadczające dopuszczenie do stosowania i sprzedaży na terenie Unii Europejskiej oraz posiadały wymagane certyfikaty.

Oferowana cena brutto musi zawierać wszystkie składniki kosztów wynikające z załączonej do ogłoszenia o zamówieniu dokumentacji, a także specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz uwzględniać wymagania i informacje Zamawiającego zamieszczone w ogłoszeniu o udzielanym zamówieniu z uwzględnieniem ewentualnych wyjaśnień Zamawiającego. Musi także uwzględniać wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest i okaże się niezbędne do zrealizowania przedmiotowego zadania, z uwzględnieniem prac w zamkniętym obiekcie, i zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

Zamawiający zastrzega możliwość wybrania do realizacji zadania poszczególnych zadań/robót wyszczególnionych w kosztorysie. Spowodowane jest to dysponowaniem przez Zamawiającego ściśle określonym budżetem oraz priorytetem w wykonaniu niektórych pozycji powyższego kosztorysu. Na tę okoliczność Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny proponowanych materiałów lub urządzeń.

Zamawiający zastrzega sobie także prawo do korzystania w tym względzie z opinii ekspertów. Wykonawca będzie zobowiązany do ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej odpowiednio do prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę w wysokości co najmniej 100 000,00 zł.

IV. TERMIN REALIZACJI ZADANIA

Zamawiający zakłada realizację inwestycji na II KW 2026.

V. WARUNKI UDZIAŁU

Zdolność techniczna lub zawodowa:

Wykonawca:

-posiada doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie co najmniej jednego podobnego zamówienia tj. w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie).

- dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnej funkcji technicznych w budownictwie.

VI WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

Oferta powinna zawierać:

1. Nazwę i adres wykonawcy
2. Cenę brutto
3. Termin wykonania
4. Proponowane warunki gwarancji
5. Warunki płatności

Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć:

1. Kosztorys ofertowy - powinien zawierać w miarę szczegółowy opis poszczególnych etapów prac wraz ze specyfikacją proponowanych materiałów i być w cenie brutto.
2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
3. Kopię polisy ubezpieczenia zawodowego OC wraz z potwierdzeniem opłacania składki.

VII.

KRYTERIA OCENY

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami: cena, termin wykonania oraz gwarancja:

Lp,	Nazwa kryterium	waga
-----	-----------------	------

1	Cena	70%
2	Gwarancja i rękojmia	15%
3	Najkrótszy termin przystąpienia do realizacji i zakończenia zadania od momentu podpisania umowy	15%

Punkty przyznawane za podane kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium	wzór
1	Liczba punktów $(C_{min}/C_{of}) * 100 * \text{waga } 1$, gdzie: - C_{min} - najniższa cena brutto spośród wszystkich ofert - C_{of} - cena brutto podana w ofercie - waga 1 = 70 %
2	2 lata: 0 punktów 3 lata: +5 pkt. 5 lat: +15 pkt.
3	Poniżej 14 dni : 15 pkt 21 dni 10 pkt Powyżej 31 dni 0 pkt

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta uzyskała najwyższą ocenę.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert:

do 24 marca 2025 r. do godzi 23:59

2. Miejsce składania oferty:

mailowo na adres: **rodwislanadolinakrakow@pzd.pl**

z tytułem wiadomości: OFERTA PRZETARGOWA-ZADANIE REMONTOWE PN.
„MODERNIZACJA INSTALCAJI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE ROD”.

3. Termin otwarcia ofert:

25 marca 2024 r. godz. 12:00

4. Termin związania ofertą:

60 dni

IX OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w jednej lub dwóch wersjach montażu paneli.

2. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego ogłoszenia.

3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

4. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę według postanowień niniejszego ogłoszenia

5. Oferta i wszystkie załączniki muszą być sporządzona w języku polskim, zrozumiale i czytelnie, napisane komputerowo lub nieścieralnym atramentem.

6. Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych, lub przez osobę posiadającą ważne pełnomocnictwo, które należy dołączyć do składanej oferty.

7. Oferta złożona przez wykonawcę nie jest ofertą w rozumieniu KC.

X. WARUNKI ZAMÓWIENIA

Informacje o sposobie komunikacji.

W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem poczty elektronicznej: rodwislanadolinakrakow@pzd.pl

Badanie ofert.

1. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

2. Zamawiający poprawia w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapisami niniejszego zapytania ofertowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

Odrzucenie ofert

Zamawiający odrzuci ofertę:

- Wykonawcy, który złożył więcej niż jedną ofertę w prowadzonym postępowaniu.
- Treść złożonej oferty nie odpowiada warunkom postępowania.
- Oferty złożone po terminie.

Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie wszystkich Oferentów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w sytuacji, kiedy cena za wykonanie zamówienia jest wyższa od kwoty, jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia.

Sposób udzielania wyjaśnień.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści ogłoszenia, wysyłając zapytanie na adres poczty elektronicznej: rodwislanadolinakrakow@pzd.pl

2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia nie wpłynie w terminie, o którym mowa w punkcie powyżej, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień treści ogłoszenia. 4. Przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści ogłoszenia.

5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść ogłoszenia. Dokonaną zmianę treści ogłoszenia Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Załącznik

Mapa pogładowa.