

Wieliczka dnia 17.06.2024 r.

OGŁOSZENIE PRZETARGU PISEMNEGO

Polski Związek Działkowców stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie Rodzinny Ogród Działkowy „Magnolia” w Wieliczkce, reprezentowany przez Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Magnolia” w Wieliczkce, ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na realizację zadania remontowego pn.

MODERNIZACJA ZASILANIA TERENU DZIAŁEK ROD MAGNOLIA W WIELICZCE

I. ZAMAWIAJĄCY

Dane zamawiającego:

Polski Związek Działowców stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie, Rodzinny Ogród Działkowy „Magnolia” w Wieliczkce
Ul. Różana 21, 32-020 Wieliczka
NIP 683-17-78-248, REGON 007015915-16628
e-mail rodmagnoliawieliczka@pzd.pl

Dane do kontaktu:

Tomasz Purgacz - prezes Zarządu +48 501-842-242
Bogumiła Sławik – wiceprezes Zarządu +48 666-914-582
Henryk Jadach – sekretarz Zarządu +48 609-133-017

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w procedurze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z zapisami uchwały nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 15 grudnia 2023 r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polskim Związku Działkowców

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji instalacji elektrycznej dla zasilania działek ROD Magnolia w Wieliczkce.
Zamawiający zastrzega sobie możliwość wybrania do realizacji zadania poszczególnych zadań/robót wyszczególnionych w kosztorysie. Spowodowane jest to dysponowaniem przez Zamawiającego ściśle określonym budżetem oraz priorytetem w wykonaniu niektórych pozycji powyższego kosztorysu. Na tę okoliczność Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

Opis prac:

Szczegółowy zakres prac został zawarty w projekcie wykonawczym z grudnia 2023r , którego autorem jest Rafał Góra.

ZASILANIE

Zasilanie ogródków działkowych będzie odbywać się jak dotychczas z dwóch istniejących tablic pomiarowych TL1 oraz TL2. Istniejące przydziały mocy każdego przyłącza pozostają bez zmian. W projektowanych rozdzielniach RB przewiduje się montaż jednofazowych cyfrowych subliczników w celu rozliczenia zużycia mediów przez poszczególnych działkowców. Dla każdego ogródka w rozdzielni RB przygotowane będzie wyjście dla wyprowadzenia kabla dla indywidualnych odbiorców, w rozdzielni dodatkowo znajdować się będzie zabudowane gniazdo wtykowe 230V, każda rozdzielnica będzie zamykana na klucz.

Zasilanie do rozdzielnic RB11, RB12, RB13, RB14, RB15, RB16, RB17, RB18, RB19 oraz RB20 należy wykonać kablem YKXS5x16 wyprowadzonym z istniejącej tablicy licznikowej TL1 na istniejącym słupie nn. Zasilanie rozdzielnic RB21, RB22, RB23 oraz RB24 wykonać kablami YKXS5x10 wyprowadzonym z istniejącej tablicy licznikowej TL2 na istniejącym słupie nn.

Z rozdzielni RB18 wykonać zasilanie budynku gospodarczego kablem YKXS3x6 i zakończyć tablicą TB. Kable należy układać w wykopie o szerokości 0,5 m na głębokość 0,8 m na warstwie piasku o grubości 10 cm i przykryć warstwą o takiej samej grubości. Następnie na piasek nasypać warstwę ziemi o grubości 15 cm, na której należy ułożyć folię ostrzegawczą z polietylenu koloru niebieskiego i wtedy zasypać pozostały wykop ziemią do poziomu istniejącego terenu. Dla oznaczenia trasy kabla należy na nim, w tablicy licznikowej, w rozdzielnicach RB i w ziemi (co 10m) założyć opaski igielitowe z nazwą kabla i opisem trasy. W miejscu skrzyżowania kabla z innym uzbrojeniem lub drogą i wjazdem kable należy układać w rurze ochronnej termoutwardzalnej koloru niebieskiego firmy Arot typu DVK fi 110 mm oraz SRS fi 110 mm. Całość prac wykonać zgodnie z normą SEP-E-004 „ Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe – projektowanie i budowa”

Trasę projektowanych linii kablowych pokazano na rysunku E-1 projektu stanowiącego załącznik do przetargu pisemnego.

Po zakończeniu prac należy wykonać inwentaryzację geodezyjną.

ROZDZIELNICE

Projektowane rozdzielnice zewnętrzne wolnostojące RB, powinny posiadać obudowy wykonane z tworzywa termoutwardzalnego, posiadające atesty bezpieczeństwa II klasa izolacji, które należy posadowić na fundamentach prefabrykowanych. W projektowanych rozdzielnicach należy wykonać dodatkowe uziemienie robocze szyny PEN. Wartość dodatkowego uziemienia roboczego powinna wynosić poniżej 10 Ω . Uziemienie wykonać płaskownikiem 30x4 mm oraz prętami uziemiającymi fi 20 mm. Kolor rozdzielnicy RAL 7035. Stopień ochrony wnętrza zestawu IP44. Stopień ochrony obudowy zestawu przed uderzeniami mechanicznymi IK10. Rozdzielnice wykonać zgodnie ze schematami ideowymi tj:

Zestawienie elementów rozdzielni:

- szyna montażowa,
- ogranicznik przepięć TYP 1 kombinowany,
- 3 x lampka kontrolna,
- sublicznik (ilość wykazana na rysunkach od E2 do E16 – do każdej działki osobno)
- różnicówka 20/0,03 po subliczniku (ilość wykazana na rysunkach od E2 do E16 – do każdej działki osobno) ,
- gniazdo wtykowe zabezpieczone bezpiecznikiem nadprądowym B16 jednofazowym (ilość wykazana na rysunkach od E2 do E16 – do każdej działki osobno) ,
- wyjście zasilania ogródka zabezpieczone bezpiecznikiem nadprądowym B16 jednofazowym (ilość wykazana na rysunkach od E2 do E16 – do każdej działki osobno).

OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA

Jako ochronę od porażen w rozdzielnicach RB zastosowano szybkie wyłączenie w układzie TN-S. Szybkie wyłączenie realizowane będzie poprzez wyłącznik nadmiarowo prądowy. Zacisk PE (PEN) w rozdzielni należy uziemić stosując bednarkę Fe/Zn 30x4 i pręty uziemiające ϕ 20 mm i długości 3,0 m. Wymagana oporność uziemienia wynosi 10 Ω . Należy także zamontować zabezpieczenie różnicowo-prądowe 30mA.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

1. Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano montażowych oraz sztuką budowlaną. Od Wykonawcy wymaga się właściwej koordynacji prac przy realizacji zamówienia. Zaleca się Wykonawcy przed przystąpieniem do przetargu dokonania wizji lokalnej w terenie celem własnej oceny zakresu robót z takim zbiorem informacji aby uzyskać właściwy i końcowy efekt zgodnie z przedmiotem zamówienia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za następstwa realizacji zamówienia w zakresie:

- Organizacji i wykonania robót budowlano montażowych,
- Zabezpieczenia interesów Zamawiającego w stosunku do osób trzecich,
- Ochrony środowiska,
- Warunków bezpieczeństwa pracy,
- Oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót przed dostępem osób trzecich,
- Zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z robotami

Nadzór nad maszynami i mieniem na terenie działek leży po stronie Wykonawcy. Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów i dojazdu powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu.

2. Użyte do budowy materiały i urządzenia mają spełniać wymagania polskich przepisów, wykonawca powinien posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Wszystkie użyte materiały i urządzenia muszą być nowe oraz zgodne z dokumentacją projektową. Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych w stosunku do zamieszczonych w projekcie pod warunkiem, że parametry techniczne zamienników nie będą gorsze od parametrów urządzeń projektowych.
3. Należy wykonać niezbędne badania i pomiary, zakończone sporządzeniem protokołu pomiarów i podpisanym przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie instalacji elektrycznych. Całość dokumentacji należy przekazać Inwestorowi.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie Zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaze, że :

- Jest wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego lub CEiDG,
- Znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- Jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 150 000,00 zł,
- Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia – tj. dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą nieograniczone uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w tym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności elektrycznej z ważnym członkostwem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- W okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy – to w tym okresie

wykonał należycie roboty związane z przedmiotem zamówienia przeprowadzonych w ramach jednej lub kilku umów, z podaniem nazwy Zamawiającego, rodzaju wykonanych robót, terminu realizacji umowy, wartości zamówienia.

V. WYMAGANE DOKUMENTY

Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą:

- Aktualny odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- Pełnomocnictwo dla osób składających dokumenty w imieniu Wykonawcy,
- Kopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej,
- Kserokopię uprawnień budowlanych wraz z aktualnym odpisem przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- Wykaz robót budowlanych
- Kosztorys cenowy wykonany na podstawie dokumentacji technicznej sporządzonej przez Rafała Górę i stanowiącą załącznik do przetargu musi zawierać wszystkie składniki kosztów oraz uwzględniać specyfikację prac niezbędnych do wykonania przedmiotowego zadania. Kosztorys musi być podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych lub przez osobę posiadającą ważne pełnomocnictwo. W przypadku braku podpisu oferta zostanie odrzucona. **Wartość oferty ma być wartością brutto.**
- Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów w postaci odwzorowań cyfrowych (skanów, zdjęć) dokumentów sporządzonych w formie pisemnej,
- Zamawiający wymaga złożenia dokumentów w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

VI. TERMIN REALIZACJI ZADANIA

- Rozpoczęcie – od dnia podpisania Zamówienia
- Zakończenie – 15.11.2024 r.

VII. KRYTERIA OCENY

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert na podstawie poniższych kryteriów:

- Cena – 80%
- Gwarancja i rękojmia – 10%
- Najkrótszy termin realizacji – 10%

Punkty przyznawane za podane kryteria będą liczone według następujących wzorów:

CENA

$$P_b = C_n / C_b \times 100 \text{ pkt} \times 0,8$$

Gdzie:

P_b – liczba punktów oferty badanej

C_b – cena łączna oferty badanej

C_n – cena łączna oferty najkorzystniejszej

GWARANCJA

5 lat – 0 pkt,

6 lat – 5 pkt,

7 lat – 10 pkt,

NAJKRÓTSZY TERMIN

Do końca do połowy listopada – 0 pkt,

Do końca połowy października – 5 pkt,
Do połowy września – 10 pkt,

Wynik punktacji zostanie zaokrąglony do 5 miejsc po przecinku.
Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyskała najwyższą ocenę.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

TERMIN SKŁADANIA OFERT

Do 17 lipca 2024 r do godz. 23:59

MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Mailowo na adres rodmagnoliawieliczka@pzd.pl

Z tytułem Oferta przetargowa – zadanie remontowe pn. „Modernizacja zasilania terenu działek ROD Magnolia w Wieliczce”

TERMIN OTWARCIA OFERT

18 lipca 2024 r. godz. 12.00

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

60 dni

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego ogłoszenia,
- Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
- Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę według postanowień niniejszego ogłoszenia,

X. WARUNKI ZAMÓWIENIA

- **Informacja o sposobie komunikacji**

W niniejszym postępowaniu komunikacja zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem adresu poczty elektronicznej: rodmagnoliawieliczka@pzd.pl.

- **Badanie ofert**

W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert

Zamawiający poprawia w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapisami niniejszego zapytania ofertowego niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

- **Odrzucenie ofert**

Zamawiający odrzuci ofertę:

- Wykonawcy, który złożył więcej niż jedną ofertę w prowadzonym postępowaniu,
- treść złożonej oferty nie odpowiada warunkom postępowania,

- oferty złożone po terminie.

- **Unieważnienie postępowania**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie wszystkich Oferentów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w sytuacji, kiedy cena za wykonanie zamówienia jest wyższa od kwoty, jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia.

- **Sposób udzielania wyjaśnień**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści ogłoszenia wysyłając zapytanie na adres poczty elektronicznej rodmagnoliawieliczka@pzd.pl

2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert

3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia nie wpłynie w terminie, o którym mowa w punkcie wyżej, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień treści ogłoszenia.

4. Przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści ogłoszenia.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść ogłoszenia. Dokonaną zmianę treści ogłoszenia Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Tomasz Rypacz

Henryk Joduch
Bogumiła Jasiel

Załączniki:

- dokumentacja techniczna – wersja elektroniczna