

**Polski Związek Działkowców**  
**Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie**  
**Rodzinny Ogród Działkowy „Drogowiec” w Krakowie**  
**ul. Rybna-Ogrody, 30-254 Kraków**  
**NIP: 677-223-4103 REGON: 007015915-13314**

Kraków 01/06/2026

### **OGŁOSZENIE PRZETARGU PISEMNEGO**

Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie Rodzinny Ogród Działkowy „Drogowiec” w Krakowie reprezentowany przez Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Drogowiec” w Krakowie ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na realizację zadania remontowego pn.

#### **REMONT I MODERNIZACJA ZEWNĘTRZNEGO OGRODZENIA II ENKLAWA**

##### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Dane zamawiającego:

Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie  
Rodzinny Ogród Działkowy „Drogowiec” w Krakowie  
ul. Rybna-Ogrody, 30-254 Kraków

NIP 677-223-4103 REGON 007015915-13314

Dane osób do kontaktu:

Magdalena Dzierbuk – Prezes Zarządu 502 294 442  
Patryk Lange - Skarbnik 601 959 519

##### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w procedurze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z zapisami uchwały 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z 15 grudnia 2023 w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polskim Związku Działkowców.

##### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania remontowego pn. „Remont i modernizacja zewnętrznego ogrodzenia II enklawy”.

Zakres prac w szczególności obejmuje:

1. zakup oraz transport paneli ogrodzeniowych i pozostałych niezbędnych elementów ogrodzenia zgodnie z następującymi parametrami:

panele przetłaczane 3D (średnica drutu 5 mm) w kolorze zielonym (RAL 6005)

słupki (grubość profilu 2 mm) w kolorze zielonym (RAL 6005) + daszek. Wysokość słupków adekwatna do wysokości planowanego ogrodzenia.

podmurówka betonowa kasetonowa zbrojona siatką zgrzewaną+ łącznik typu H

Wysokość ogrodzenia ok. 200 cm (panel z podmurówką).

montaż ogrodzenia na długości ok. 550 mb, wg następujących wytycznych:

2. montaż paneli ogrodzeniowych:

wersja montażu I: za pomocą obejm (3 obejmy na słupek)

lub

wersja montażu II: montaż za pomocą 4 śrub hakowych bezpośrednio do słupka oraz 4 sztuk łączników między panelami (preferowany)

3. montaż słupków ogrodzeniowych:

Technologia posadowienia słupków powinna być dostosowana do rodzaju gruntu, strefy przemarzania oraz przewidywanych obciążeń od ogrodzenia i warunków atmosferycznych.

4. przygotowanie terenu, podłoża i przestrzeni (wycięcie zieleni), zabezpieczenie majątku indywidualnego działkowców i uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

5. demontaż oraz wywóz obecnego ogrodzenia na długości ok. 550 mb

Wszystkie materiały mają być nowe, pełnowartościowe, dopuszczone do stosowania i sprzedaży na terenie UE, z wymaganymi oznaczeniami/certyfikatami, jeśli są wymagane.

Podstawą opracowania oferty jest opis przedmiotu zamówienia zawarty w ogłoszeniu oraz mapy poglądowe w wersji PDF. Wątpliwości co do czynności koniecznych do wykonania, a nie ujętych w opisie winny zostać zgłoszone Zamawiającemu w trybie zapytań do ogłoszenia w trakcie sporządzania oferty lub uwzględnione w kosztach ogólnych kosztorysu ofertowego.

Zamawiający umożliwi zainteresowanym wykonawcom dokonanie wizji lokalnej po uprzednim kontakcie telefonicznym.

Wymagane jest aby zamówienie zostało zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami zaś dostarczone w ramach przedmiotu zamówienia materiały, wyroby, urządzenia i wyposażenie, aby wszystkie materiały były nowe, pełnowartościowe i posiadały oznakowanie zgodności poświadczające dopuszczenie do stosowania i sprzedaży na terenie Unii Europejskiej oraz wymagane certyfikaty.

Oferowana cena brutto musi zawierać wszystkie składniki kosztów wynikające z załączonej do ogłoszenia o zamówieniu dokumentacji, a także specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz uwzględniać wymagania i informacje Zamawiającego zamieszczone w ogłoszeniu o udzielanym zamówieniu z uwzględnieniem ewentualnych wyjaśnień Zamawiającego. Musi także uwzględniać wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest i okaże się niezbędne do zrealizowania

przedmiotowego zadania, z uwzględnieniem prac w zamkniętym obiekcie, i zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

Zamawiający zastrzega możliwość wybrania do realizacji zadania poszczególnych zadań/robót wyszczególnionych w kosztorysie. Spowodowane jest dysponowaniem przez Zamawiającego ściśle określonym budżetem oraz priorytetem w wykonaniu niektórych pozycji powyższego kosztorysu. Na tę okoliczność Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny proponowanych materiałów lub urządzeń.

#### IV. TERMIN REALIZACJI ZADANIA

Zamawiający zakłada realizację inwestycji na III kwartał 2026.

#### V. WARUNKI UDZIAŁU

Zdolność techniczna lub zawodowa:

Wykonawca posiada doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie co najmniej jednego podobnego zamówienia tj. w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie). - dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnej funkcji technicznych w budownictwie.

#### VI. WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

Oferta powinna zawierać:

1. Nazwę i adres wykonawcy

2. Cenę brutto

3. Termin wykonania rozumiany jako łączny termin wykonania przedmiotu zamówienia, obejmujący okres od dnia podpisania umowy lub przekazania terenu robót do dnia zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

Wskazany termin powinien uwzględniać technologię wykonania robót, warunki organizacyjne oraz czas niezbędny do realizacji wszystkich prac objętych zamówieniem.

4. Proponowane warunki gwarancji

5. Warunki płatności

Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć:

1. Kosztorys ofertowy - powinien zawierać w miarę szczegółowy opis poszczególnych etapów prac wraz ze specyfikacją proponowanych materiałów i być w cenie brutto;

2. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień,

- doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
3. kopię polisy OC działalności wraz z potwierdzeniem opłacenia składki;
  4. oświadczenie o zapoznaniu się z terenem albo o przyjęciu odpowiedzialności za brak wizji lokalnej;
  5. warunki gwarancji i rękojmi, w tym jasne wskazanie, czy dotyczą materiałów, montażu i całości zadania;
  6. Kosztorys - wg załączonego wzoru

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu KC, a zamawiający może nie zawrzeć umowy z żadnym wykonawcą.

#### VII. KRYTERIA OCENY

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami: cena, termin wykonania oraz gwarancja:

LP	Nazwa kryterium	Waga
1.	Cena	70%
2.	Gwarancja i rękojmia	15%
3.	Najkrótszy termin przystąpienia do realizacji i zakończenia zadania od momentu podpisania umowy	15%

Punkty przyznawane za podane kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium	Wzór
1	Liczba punktów $(C_{min}/C_{of}) * 100 * waga\ 1$ , gdzie: - $C_{min}$ - najniższa cena brutto spośród wszystkich ofert - $C_{of}$ - cena brutto podana w ofercie - waga 1=70%
2	2 lata: 0 punktów 3 lata: +5 punktów 5 lat: +15 punktów
3	Poniżej 14 dni: 15 pkt 15-21 dni: 10 pkt 22-31 dni: 5 pkt Powyżej 31 dni: 0 pkt

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta uzyskała najwyższą ocenę

## VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert: do 30/06/2026 r. do godz. 23:59
2. Miejsce składania oferty:

mailowo na adres: roddrogowieckrakow@pzd.pl

z tytułem wiadomości: OFERTA PRZETARGOWA- ZADANIE REMONTOWE PN. „REMONT I MODERNIZACJA ZEWNĘTRZNEGO OGRODZENIA II ENKLAWA”

3. Termin otwarcia ofert: 04/07/2026 r. godz. 18:00
4. Termin związania ofertą: 21 dni

## IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (w jednej lub dwóch wersjach montażu paneli).
2. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego ogłoszenia.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę według postanowień niniejszego ogłoszenia
5. Oferta i wszystkie załączniki muszą być sporządzona w języku polskim, zrozumiale i czytelnie, napisane komputerowo lub nieścieralnym atramentem.
6. Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych, lub przez osobę posiadającą ważne pełnomocnictwo, które należy dołączyć do składanej oferty.
7. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezawarcia umowy z żadnym z Wykonawców.

## X. WARUNKI ZAMÓWIENIA

### Informacje o sposobie komunikacji

W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem poczty elektronicznej: roddrogowieckrakow@pzd.pl

### Badanie ofert

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - oczywiste omyłki pisarskie,
  - oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapisami niniejszego zapytania ofertowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

## Odrzucenie ofert

Zamawiający odrzuci ofertę:

- Wykonawcy, który złożył więcej niż jedną ofertę w prowadzonym postępowaniu
- treść złożonej oferty nie odpowiada warunkom postępowania
- oferty złożone po terminie

## Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie wszystkich Oferentów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w sytuacji, kiedy cena za wykonanie zamówienia jest wyższa od kwoty, jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia.

## Sposób udzielania wyjaśnień

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści ogłoszenia, zapytanie na adres poczty elektronicznej: roddrogowieckrakow@pzd.pl.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia nie wpłynie w terminie, o którym mowa w punkcie powyżej, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień treści ogłoszenia. 4. Przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści ogłoszenia.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść ogłoszenia. Dokonaną zmianę treści ogłoszenia Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Załączniki:

nr 1 lokalizacja ogrodu (wg Geoportalu)

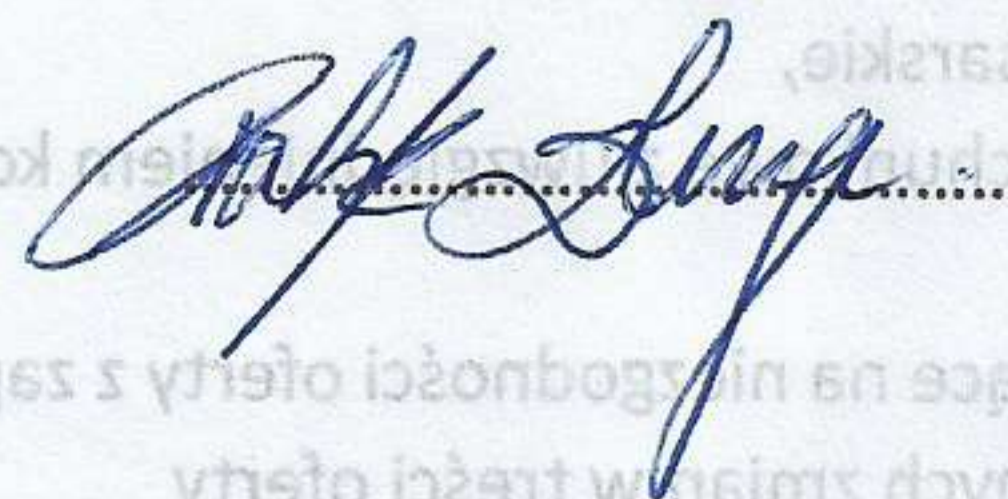
nr 2 długość ogrodzenia przewidywanego do wymiany (wg Geoportalu)

nr 3 wzór kosztorysu

Polski Związek Działkowców  
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY  
"DROGOWIEC"  
30-254 Kraków, ul. Rybna-Ogrody  
NIP 6772234103, REGON 007015915-13314  
adres do korespondencji:  
30-960 Kraków, Skrytka pocztowa nr 615

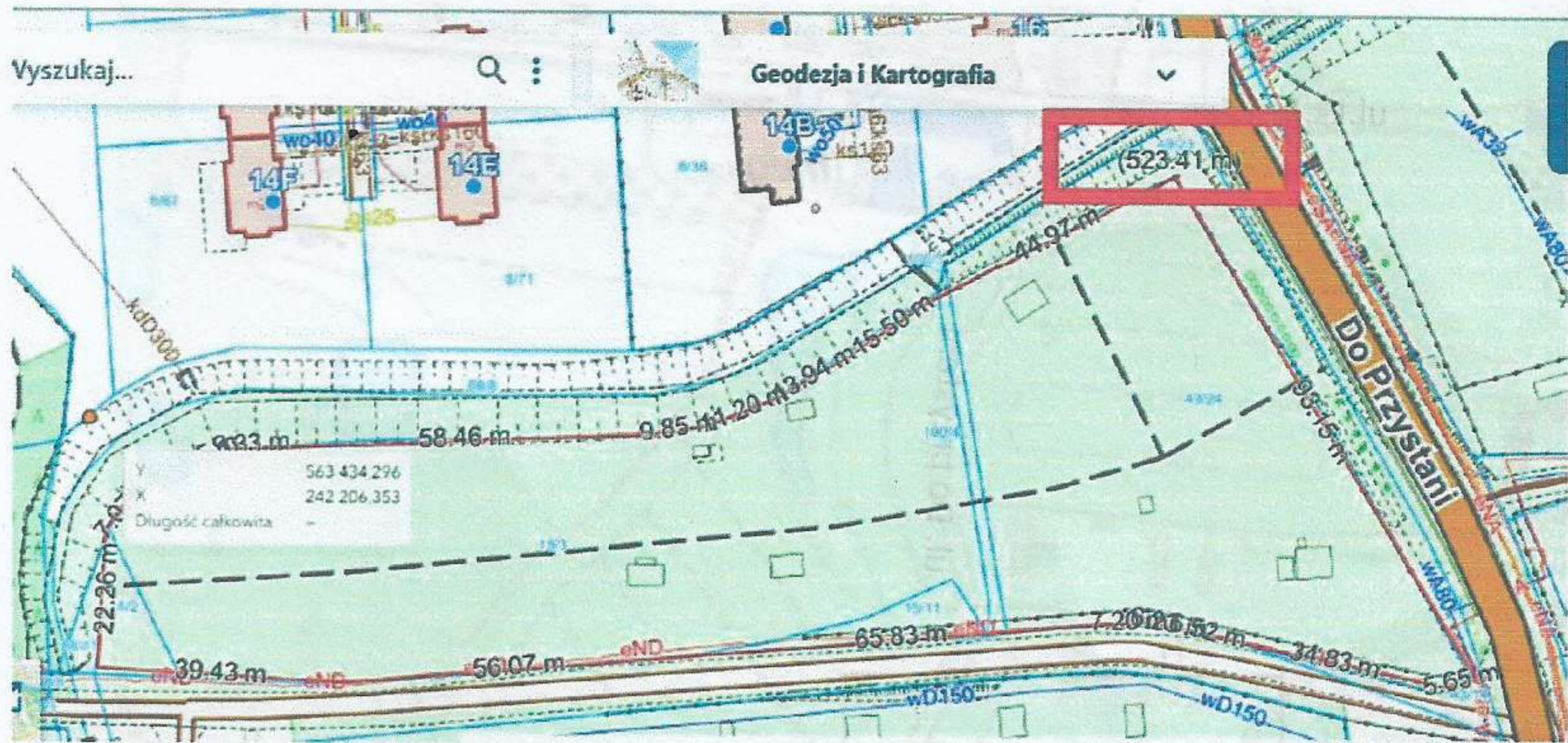
Prezes Zarządu

Skarbnik





Polski Związek Działkowców  
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY  
"DROGOWIEC"  
30-254 Kraków, ul. Rybna-Ogrody  
NIP 6772234103, REGON 007015915-13314  
adres do korespondencji:  
30-960 Kraków, Skrytka pocztowa nr 615



Polski Związek Działkowców  
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY  
"DROGOWIEC"  
30-254 Kraków, ul. Rybna-Ogrody  
NIP 6772234103, REGON 007015915-13314  
adres do korespondencji:  
30-960 Kraków, Skrytka pocztowa nr 615

## ZAŁĄCZNIK NR 3

## WZÓR KOSZTORYSU

LP	Pozycja	Jednostka	Ilość orientacyjna	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto
1	Demontaż starego ogrodzenia	mb			
2	Wywóz i utylizacja starego ogrodzenia/odpadów	kpl			
3	Dostawa paneli ogrodzeniowych	kpl			
4	Dostawa słupków i elementów montażowych	szt./kpl			
5	Podmurówka betonowa z łącznikami	szt.			
6	Osadzenie/betonowanie słupków	kpl			
7	Montaż nowego ogrodzenia	kpl			
8	Przygotowanie terenu i zabezpieczenie majątku działkowców	kpl			
9	Uporządkowanie terenu	kpl			

Polski Związek Działkowców  
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY  
"DROGOWIEC"  
30-254 Kraków, ul. Rybna-Ogrody  
NIP 6772234103, REGON 007015915-13314  
adres do korespondencji:  
30-960 Kraków, Skrytka pocztowa nr 615